

Ties home

FUKUOKA / 2026

COMPANY PROFILE

Company Profile

物件探しから、理想の暮らしまで。

不動産・資金計画・設計・自社施工・完成後の相談。住まいづくりを分断せず、一つのチームで支えます。

Contents

目次

03 私たちの存在意義

Purpose

04 使命と目標

Mission Vision

05 4つの価値観

Core Values

07 私たちについて

About us

08 ワンストップ ①

Tieshome one stop

10 進め方 ①

Flow

12 リノベーションブランド

Grandrian

13 企業の強み

Strength

14 保有資格一覧（24種類・グループ全体）

Qualifications

15 よくあるご質問

FAQ

Purpose

私たちの存在意義

日々の事業活動を通じて、人々の心と暮らしをつなぎ、持続可能な社会の発展に貢献いたします。

私たちは、事業を通じて、人々の絆を深め、より良い暮らしを創造します。品質にこだわり暮らしの向上を目指し人々の心をつなぐ存在として地域社会の発展にも貢献してまいります。

Mission Vision

使命と目標

豊かな暮らしと絆深まる空間の実現

中古物件の真の価値を再認識し、事業活動を通じて、人々の暮らしを豊かにし、絆を深める空間を実現する。

2028年 10,000世帯の絆

2028年までに地域で最も信頼されるリフォーム・リノベーション事業のリーダーとなり、10,000世帯の絆をつくる。

Core Values

4つの価値観

妥協しないお客様満足への追求心。すべてのプロジェクトの最前線に置く価値観です。

01 絆の再生

かつての古き良きものを蘇らせ新しい価値を再生することで、新たな絆を生み出します。

02 お客様第一

お客様のニーズと期待を超えるサービスを提供し、絶えず高い満足度を追求します。

03 品質へのこだわり

高い技術力と専門知識で、品質の持続可能性を追求し、最高のものの提供することを我々の使命とします。

04 共創と協力

チームの力を信じ、共に新しい価値を生み出します。

家を買うことと、暮らしをつくることを、ひとつに。



About us

私たちについて

家を買うことと、暮らしをつくることを、ひとつに。

住まいづくりには、物件、予算、設計、工事という複数の判断があります。そのすべてを、別々の会社と進める必要はありません。

Tieshomeは、不動産の目利きと現場の施工力を一つの窓口につなぎます。まだ物件が決まっていないときから、完成後の暮らしまで。判断の順番を整え、想いを置き去りにしない住まいづくりをお手伝いします。

2016年 Tieshome株式会社 設立

2018年 施工部門 Ties建築工房を分社化

1,000件以上 リノベーション累計

Tieshome one stop

ワンストップ ①

不動産・資金計画・設計施工・アフターケア。判断の順番どおりに、同じ窓口で。

01 暮らしから、物件を探す。

広さや駅距離だけでなく、叶えたい間取り、素材、光の入り方まで共有してから候補を探します。

02 住まい全体の予算を、先に整える。

物件価格だけで判断せず、改修費や諸費用を含めた全体像を整理します。

03 設計の意図を、現場までつなぐ。

間取り、設備、素材、照明をひとつの考え方で設計し、自社施工を軸に工程と品質を管理します。

04 完成を、関係の終わりにしない。

引渡し後の小さな気づきや、暮らしの変化にも同じ窓口で対応します。



Flow

進め方 ①

ご相談から引渡しのとまで、7つの段階を同じチームで進めます。

1 相談

叶えたい暮らし・時期・ご予算を共有

2 資金計画

物件購入費と改修費を一つの枠で整理

3 物件探し

暮らしと改修可能性から候補を比較

4 現地調査

不動産・建築の両面から状態を確認

進め方 ②

5 設計・見積り

間取り、素材、設備、費用を具体化

6 施工

設計意図を共有し、自社管理で形に

7 引渡し・その後

新しい暮らしの開始後も継続して対応



Grandrian

リノベーションブランド



物件の個性を読み解き、素材・設計・施工の質を磨く。

住まいに品格と新しい価値をもたらす、Tieshomeのリノベーションブランドです。

Strength

企業の強み

実績と、専門スタッフ。

福岡県内でのリノベーション再生事業を中心に、多くのお客様から信頼を寄せられております。各プロジェクトにおいて、当社のコアバリューである「絆の再生」「お客様第一」「品質へのこだわり」を最前線に置き、最高の結果を出すための努力を惜しまない姿勢で取り組んでおります。その証として、我々はBtoBで最も信頼されリノベーション累計1,000件以上の実績を誇っております。

当社のフレームとなるのは、専門的な技術と経験を持つスタッフたちです。各分野のエキスパートが揃っており、お客様の要望を的確かつ最高のクオリティで実現します。

1,000件以上 リノベーション累計

24種類 保有資格（グループ全体）

2社 不動産と施工の専門スタッフ

Qualifications

保有資格一覧（24種類・グループ全体）

グループ全体で、多数の業界資格を有するスタッフが在籍しており様々なニーズに答え、安心・安全なサービスを提供できる体制を有しております。

二級建築士 1名

宅地建物取引士 4名

2級建築施工管理技士 1名

マンション管理業務主任者 2名

第2種電気工事士 4名

給水装置工事主任技術者 1名

ガス機器設置スペシャリスト 1名

簡易内管施工士 1名

ガス可とう管接続工事監督者 2名

ガス消費機器設置監督者 1名

甲種4種消防設備士 1名

石綿作業主任者 1名

石綿含有建材調査者 2名

一級内装仕上施工技能士（ボード・仕上工事作業）1名

一級内装仕上施工技能士（鋼製下地工事作業）1名

小型移動式クレーン 2名

車両系建設機械運搬・整地・積込 2名

車両系建設機械解体 1名

フォークリフト 2名

高所作業者 1名

職長安全衛生責任者 2名

ガイドヘルパー 1名

ヘルパー2級 1名

2級FP技能士 1名

FAQ

よくあるご質問

Q1 Tieshomeはどのような会社ですか？

福岡を拠点に、不動産の購入・売却・買取再販と、リフォーム・リノベーションを一つのグループで支える会社です。物件の判断から設計、自社施工、完成後の相談まで一貫して対応します。

Q2 物件探しとリノベーションをまとめて相談できますか？

はい。希望する暮らしと予算を整理し、物件探し、資金計画、設計、施工をひと続きでご相談いただけます。物件が決まる前の段階でもご相談ください。

Q3 購入前の物件でも、改修できるか確認できますか？

候補物件の状態や管理状況、配管・設備、間取り変更の可能性などを、不動産と建築の両面から確認します。調査できる範囲は物件ごとに異なるため、まずは候補情報をお知らせください。

Q4 今住んでいる家のリフォームだけでも相談できますか？

はい。小さな修繕から部分リフォーム、全面リノベーションまでご相談いただけます。現地の状態とご希望を伺い、必要な工事を整理してご提案します。

Q5 不動産の売却や買取についても相談できますか？

はい。中古マンション・戸建て・土地を中心に、売却、買取、住み替えのご相談に対応しています。建築の視点も踏まえて物件の可能性を検討します。

Company

会社概要

会社名	Ties home株式会社（タイズホーム）
代表者名	代表取締役（CEO）人見 悟
所在地	〒812-0006 福岡県福岡市博多区上牟田1丁目28番5号
TEL / FAX	TEL 092-410-3764 FAX 092-510-7268
E-mail	info@tieshome.jp
営業時間	9:30-18:30（日・祝 定休）
設立日	2016年4月27日
資本金	1,000万円（グループ全体 2,000万円）
宅地建物取引業	福岡県知事（2）第18655号
建設業	福岡県知事許可（般ー7）第117613号
建設業許可業種	建築工事業 大工工事業 屋根工事業 管工事業 内装仕上工事業 タイル・れんが・ブロック工事業 消防施設工事業
事業内容	中古マンション仕入 リノベーションマンションの企画販売 不動産売買仲介 リフォーム・リノベーション・店舗施工・オフィス施工 等

History

沿革・本社

2016.04	リノベーション会社として設立
2018.03	宅地建物取引業開始
2018.10	リフォーム・リノベーション事業部を Ties建築工房株式会社へ分社化
2020.05	資本金1,000万円に増資
2020.08	LIXILリフォームネットに加盟
2025.11	新社屋（自社ビル）竣工・本社移転



CASE 01

施工事例 / マンション



グレーと木目で、ホテルライクな住まい。

モルタル調の床に、ブラックの建具と木目を重ねたホテルライクな住まい。グレーで統一した玄関・廊下から明るいLDKへ、空間の変化が日常にくつろぎと非日常感をもたらします。

空間 玄関・廊下・LDK・キッチン・収納・デスク・手洗い・浴室・トイレ

スタイル グレー × ブラック × 木目 / ホテルライク

詳細写真を見る → tieshome.jp/works/case-02

CASE 02

施工事例 / マンション



アーバンモダンな、つながるリノベ。

デザイナーのタブチキヨシさん、TOMOMIさんとTieshomeのコラボレーション。GALTの家具とPanasonicの商品を取り入れた「アーバンモダンなつながるリノベ」です。

空間 LDK・キッチンカウンター・居室・建具

スタイル 白×グレー×黒 / アーバンモダン

詳細写真を見る → tieshome.jp/works/case-07

Contact

無料相談・お問い合わせ

092-410-3764

9:30-18:30 (日・祝 定休)

tieshome.jp/contact

info@tieshome.jp

Tieshome株式会社 / Ties建築工房株式会社

〒812-0006 福岡県福岡市博多区上牟田1丁目28番5号